



SUR 2 ANS

1 SEMAINE
CFA

1 SEMAINE
ENTREPRISE

SUR 2 ANS

2 JOURS
CFA

3 JOURS
ENTREPRISE

BTS - PROFESSIONS IMMOBILIÈRES

APPRENDRE À

- Prospector des propriétaires
- Rédiger des contrats
- Gérer des biens locatifs ou de copropriété
- Gérer les risques
- Organiser les assemblées générales
- Administrer des immeubles
- Négocier des affaires immobilières.

Au sein

- de cabinets d'administration de biens
- d'agences immobilières
- de sociétés immobilières
- de sociétés de promotion-construction
- d'offices HLM.

QUALITÉS REQUISES

Organisation / Autonomie / Disponibilité / Sens des relations humaines / Aptitude au travail en équipe / Sens de la gestion / Goût des responsabilités / Bon niveau de culture générale.

TÂCHES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE

CONFIÉES À L'APPRENTI

- Recherche de la clientèle; rédaction de contrats, de mandats, tenue de registres; diagnostic du bien; gestion des fichiers; rédaction et présentation d'annonces; communication d'informations financières juridiques et fiscales; rédaction des actes; montage et suivi du dossier jusqu'à la signature de l'acte notarié.
- Gestion des biens locatifs et de copropriété; recherche de mandats; rédaction des baux;

établissement d'état des lieux; inventaires; gestion comptable de la location, de la copropriété; déclaration fiscales et sociales; déclaration et suivi des sinistres; négociation et constitution du contrat de syndic; préparation et animation des assemblées générales; gestion du personnel d'immeuble; relation avec les copropriétaires, application du règlement de copropriété.

Les particularités du métier

Maîtrise des techniques commerciales, comptables, financières et fiscales propres à l'immobilier mais aussi des techniques administratives et de communication.

Dans le cas d'un placement en agence immobilière, le permis de conduire est indispensable.

CONDITIONS D'ADMISSION

- Le jeune doit être âgé de 16 à 29 ans.
- Il doit être titulaire d'un Baccalauréat général, technologique ou professionnel.

POURSUITE D'ÉTUDES

- Licences Professionnelles...

ÉVOLUTIONS PROFESSIONNELLES

- Gestionnaire de copropriété
- Gestionnaire des biens locatifs
- Acheteur immobilier ou foncier
- Expert immobilier
- Négociateur immobilier...



INSCRIPTION SITE DE MASSY
01 69 19 46 00 - tertiaire.m@fdme91.fr

Renseignements : www.facmetiers91.fr